



**Styrelsen för Avesta Industristad
AB**

Plats och tid

Tisdagen den 8 september 2026 kl 10:00-10:15

Beslutande

Kurt Kvarnström, Ordförande
Karl Gunnar Hedin, Vice ordförande
Patrik Engström
Gerd Svedberg
Roy Uppgård
Anna-Karin Persdahl
Johannes Kotschy

Övriga närvarande

Linda Nilsson, VD
Johan Nonnen, Fastighetsförvaltningschef

Justerare

Roy Uppgård

Justeringens plats och tid

Omedelbar

Sekreterare

Ordförande

Justerare



**Styrelsen för Avesta Industristad
AB**

ÄRENDELISTA

§ 42	Val av justerare	3
§ 43	Föredragningslista	4
§ 44	Investeringsansökan hyresgäst Anpassning byggnad 272	5
§ 45	Övriga frågor	6

Justerandes signatur

KK

Utdragsbestyrkande



**Styrelsen för Avesta Industristad
AB**

§ 42 Val av justerare

Dnr 2026-000046006

Roy Uppgård föreslås att justera protokollet.

Styrelsen för Avesta Industristad ABs beslut

Att välja Roy Uppgård att justera protokollet.

Justerandes signatur

KK

B

Utdragsbestyrkande

mw



**Styrelsen för Avesta Industristad
AB**

§ 43 Föredragningslista

Dnr 2026-000047006

Ordförande Kurt Kvarnström föredrar föredragningslistan.

Styrelsen för Avesta Industristad ABs beslut
Att fastställa föredragningslistan.

Justerandes signatur

UK

Utdragsbestyrkande

hm



**Styrelsen för Avesta Industristad
AB**

§ 44 Investeringsansökan hyresgäst Anpassning byggnad 272

Dnr 2026-000045006

Sammanfattning

I slutet av augusti blev AIAB kontaktade av ett företag som vill starta upp sin verksamhet i Koppardalen byggnad 272, delar av fd padel. För att möjliggöra etableringen behövs en hyresgäst Anpassning enligt bifogad investeringsansökan.

Styrelsen för Avesta Industristad ABs beslut

Att bevilja investeringsmedel på den nivå som framgår av den till styrelsemötet bifogade investeringsansökan, under förutsättningen att hyresgästen tecknar ett 10 årigt hyresavtal.

Att sekretessbelägga tjänsteskrivelsen inklusive bilagor.

Justerandes signatur

KK

Utdragsbestyrkande



AVESTA INDUSTRISTAD AB
INGÅR I KONCERNEN GAMLA BYN AB

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2026-09-08

Sida
6(6)

Styrelsen för Avesta Industristad
AB

§ 45 Övriga frågor

Dnr 2026-000048006

Inga övriga frågor.

Justerandes signatur

KK

B

Utdragsbestyrkande

mw