



**Styrelsen för Avesta Industristad AB**

---

Plats och tid Konferensrum Axel Johnsons väg 73, tisdagen den 27 september 2022 kl 15:00

Beslutande Ledamöter  
Kurt Kvarnström, Ordförande  
Maria Andersson, Vice ordförande  
Kalle Hedin  
Laila Borger  
Daniel Holmberg  
Henric Schef  
Roy Uppgård  
Rune Berg

Övriga närvarande Tomi Sandvik  
Gerd Svedberg  
Sven-Olof Ekström  
Lars-Olov Eriksson  
Linda Nilsson, VD  
Kjell Lindberg, Kommunal  
Ann-Christine Suneson, Vision

Justerare Henrik Schef

Justeringens plats och tid Axel Johnsons väg 73, 2022-09-28

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer

§§ 49-55

Ordförande

Justerare



**Styrelsen för Avesta Industristad AB**

**Ärendelista**

§ 49	Dnr 2022-000052 Val av justerare .....	3
§ 50	Dnr 2022-000053 Föredragningslista .....	4
§ 51	Dnr 2022-000054 Protokoll från styrelsemöte 2022-08-30.....	5
§ 52	Dnr 2022-000055 VD informerar .....	6
§ 53	Dnr 2022-000056 Pågående projekt.....	7
§ 54	Dnr 2022-000058 Slutrapport Rubber.....	8
§ 55	Dnr 2022-000057 Ekonomiska rapporter.....	9



**Styrelsen för Avesta Industristad AB**

§ 49

Dnr 2022-000052

**Val av justerare**

Henrik Schef föreslås att justera dagens protokoll.

**Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**  
att välja Henrik Schef att justera dagens protokoll.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 50

Dnr 2022-000053

## **Föredragningslista**

Ordförande Kurt Kvarnström föredrar föredragningslistan.

**Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**  
att fastställa föredragningslistan.



§ 51

Dnr 2022-000054

### **Protokoll från styrelsemöte 2022-08-30**

Ordförande Kurt Kvarnström föredrar protokollet från sammanträdet 2022-08-30.

**Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**  
att godkänna protokollet.



§ 52

Dnr 2022-000055

## **VD informerar**

VD Linda Nilsson informerar om följande aktuella frågor:

- \* Lennart Karlsson har avslutat sitt uppdrag
- \* Invigning fordonsprogrammet
- \* Lägesrapport nya hyresgäster på väg in
- \* Offert översyn av tak på Verket

Vad gäller vakansgraden för lokaler har den sjunkit ytterligare sedan föregående möte och är nu nere på 5,8 %

## **Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**

att godkänna informationen.



§ 53

Dnr 2022-000056

### **Pågående projekt**

VD Linda Nilsson föredrar ärendet och lämnar information om ekonomi, tidplan och kvalitet avseende pågående större investeringsprojekt. Informationen presenteras i en ny rapporteringsmall till styrelsen.

### **Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**

att godkänna informationen.



§ 54

Dnr 2022-000058

## **Slutrapport Rubber**

VD Linda Nilsson föredrar slutrapporten för projektet Rubber. Slutrapporten presenteras i en ny rapporteringsmall till styrelsen.

### **Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**

att godkänna informationen.





§ 55

Dnr 2022-000057

## **Ekonomiska rapporter**

VD Linda Nilsson föredrar finansiell rapport per den 31 augusti 2022.

VD Linda Nilsson föredrar fastighetskostnader, resultatrapport, likviditetsrapport och balansrapport per den 31 augusti 2022.

### **Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar**

Att godkänna finansiell rapport per den 31 augusti 2022.

Att godkänna fastighetskostnader, resultatrapport, likviditetsrapport och balansrapport per den 31 augusti 2022.