



Styrelsen för Avesta Industristad AB

Plats och tid Konferensrum Axel Johnsons väg 73, tisdagen den 29 augusti 2023 kl 15:20-16:20

Beslutande

Ledamöter
Kurt Kvarnström, Ordförande
Laila Borger, Vice ordförande
Kalle Hedin
Patrik Engström
Ulf Berg
Henric Schef
Roy Uppgård
Tomi Sandvik
Ulrica Scott

Övriga närvarande

Thomas Hagelin
Gerd Svedberg
Linda Nilsson, VD
Anders Rabb, Ekonomichef

Justerare Ulf Berg

Justeringens plats och tid Digital signering

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer

§§ 42-48

Ordförande

Justerare



Styrelsen för Avesta Industristad AB

Ärendelista

§ 42	Dnr 2023-000044 Val av justerare	3
§ 43	Dnr 2023-000045 Föredragningslista	4
§ 44	Dnr 2023-000046 Protokoll från styrelsemöte 2023-06-13.....	5
§ 45	Dnr 2023-000047 Vd rapport	6
§ 46	Dnr 2023-000048 Pågående byggnationer	7
§ 47	Dnr 2023-000049 Ekonomiska rapporter	8
§ 48	Dnr 2023-000050 Övriga frågor	9

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Styrelsen för Avesta Industristad AB

§ 42

Dnr 2023-000044

Val av justerare

Ulf Berg föreslås att justera protokollet.

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar
att välja Ulf Berg att justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 43

Dnr 2023-000045

Föredragningslista

Ordförande Kurt Kvarnström föredrar föredragningslistan.

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar
att fastställa föredragningslistan.



§ 44

Dnr 2023-000046

Protokoll från styrelsemöte 2023-06-13

Ordförande Kurt Kvarnström föredrar föregående protokoll.

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar
att godkänna protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 45

Dnr 2023-000047

Vd rapport

VD informerar om att vakansgraden inom AIAB ligger på 5,7 % (5,6 % föregående månad)

Vidare informerar VD om aktuellt läge vad gäller pågående dialoger avseende in- och utflytt samt om upprustningen och utvecklingen av kontorshotellet i Koppardalen samt framtagna skisser över MAEK:s fd. lokal.

Avslutningsvis genomförs en besiktning av alla vägar och gc-vägar i Koppardalen för att bolaget ska få ett bra underlag vad gäller kommande investeringsbehov.

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar

att godkänna informationen.



§ 46

Dnr 2023-000048

Pågående byggnationer

VD informerar om nuläge (ekonomi, tidplan, kvalitet) avseende pågående investeringar enligt bilaga.

Vidare informeras styrelsen om ett aktuellt tilldelningsbeslut avseende lokalen som ska byggas om för Dalarnas Försäkringsbolag.

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar

att godkänna informationen.



§ 47

Dnr 2023-000049

Ekonomiska rapporter

Ekonomichefen föredrar följande ekonomiska rapporter:

- Finansiell rapport
- Resultatrapport
- Fastighetskostnader
- Likviditetsrapport
- Balansrapport

Styrelsen för Avesta Industristad AB beslutar

att godkänna informationen



§ 48

Dnr 2023-000050

Övriga frågor

Inga övriga frågor föreligger.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

